

# ZMLUVA O VÝPOŽIČKE

## Zmluvné strany:

**Požičiavateľ:** Spojená škola Kollárova 17, Sečovce  
sídlo: Kollárova 17, 078 01 Sečovce  
zastúpený: Ing. Milan Leškanič  
IČO: 35568356  
DIČ: 2022060238  
číslo účtu: IBAN: SK3281800000007000226538  
bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava

(ďalej len „požičiavateľ“)

**Vypožičiavateľ:** Spojená škola, Zimná 96, Dobšiná  
sídlo: Zimná 96, 049 25 Dobšiná  
zastúpený: Mgr. Ondrej Dovalovský  
IČO: 42243271  
DIČ: 2023328241  
číslo účtu: 7000433748/8180  
bankové spojenie: Štátna pokladnica

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

## Čl. I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy (ďalej len „zmluva“) je prenechanie priestorov, nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľnosti pre k. ú. Sečovce, obec Sečovce, okres Trebišov, na LV č. 5791, ako budova súpisné č. 118, na parcele registra „C“ č. 3242/1, na ulici Dargovských hrdinov č. 118 v Sečovciach do bezplatného užívania požičiavateľom vypožičiavateľovi. Vypožičané priestory sa nachádzajú na prízemí tejto budovy, a to v celkovej výmere 126,10 m<sup>2</sup>, na 1. poschodí budovy s celkovou výmerou 249,80 m<sup>2</sup>, na 2. poschodí budovy s celkovou výmerou 322,30 m<sup>2</sup>. Predmetom tejto zmluvy je aj výpožička parcely registra „C“ č. 3242/1, zastavaná plocha a nádvorie, ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľnosti na tom istom liste vlastníctva, a to jej časti, ktorá bude slúžiť na účel nádvoria k vypožičanej stavbe, a to vo výmere 775 m<sup>2</sup> a v ďalšej výmere 775 m<sup>2</sup>, ktorá bude slúžiť ako odstavná plocha pre motorové osobné vozidlá.

2. Pôdorysné vymedzenie predmetu výpožičky je znázornené v prílohe č. 1 tejto zmluvy a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

## Čl. II. Účel výpožičky

Predmet výpožičky je vypožičiavateľ oprávnený užívať na účel vykonávania výchovno-vzdelávacieho procesu na Elokovanom pracovisku vypožičiavateľa v Sečovciach.

### **Čl. III. Doba výpožičky**

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 8. 11. 2018 do 31. 1. 2019. Zmluvné ustanovenia nadobúdajú platnosť dňom podpísania zmluvy zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení zmluvy podľa zák. č. 211/2000 Z. z. v platnom znení.

### **Čl. IV. Skončenie výpožičky**

Vypožičiavateľ je povinný vypožičanú vec uvedenú v čl. I. tejto zmluvy vrátiť, len čo ju nebude potrebovať, najneskôr však do konca doby zapožičania dohodnutej v čl. III.

### **Čl. V. Ďalšie ustanovenia**

1. Vypožičiavateľ je povinný uhrádzať za plnenia poskytované s užívaním predmetu výpožičky požičiavateľovi tieto platby:

- a) paušálna platba za dodávku tepla: 465,60 €/mesačne
- b) paušálna platba za vodné a stočné: 254,14 €/mesačne
- c) paušálna platba za elektrickú energiu: 469,20 €/mesačne.

Paušálne platby uhradí vypožičiavateľ požičiavateľovi na základe faktúr, ktoré bude požičiavateľ vystavovať mesačne. Vypožičiavateľ je povinný vykonať úhradu do 14 dní odo dňa doručenia faktúry, a to na účet požičiavateľa, uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

2. Vypožičiavateľ je oprávnený a povinný užívať predmet výpožičky riadne, s náležitou odbornou starostlivosťou v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, je povinný chrániť ho pred poškodením a zničením.

3. Vypožičiavateľ zodpovedá za bezpečnú prevádzku v priestoroch predmetu výpožičky z hľadiska protipožiarnej ochrany, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ako aj iných príslušných právnych predpisov súvisiacich s užívaním predmetu výpožičky. Vypožičiavateľ je povinný zabezpečiť všetky povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov, zák. č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov a vykonať na ich plnenie potrebné opatrenia. Vypožičiavateľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté v súvislosti s užívaním predmetu výpožičky podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.

4. Vypožičiavateľ nesmie predmet výpožičky prenechať na užívanie inému.

5. Vypožičiavateľ je povinný zabezpečiť primeranú údržbu predmetu výpožičky a zabezpečiť opravy, ktorých potreba vznikla v dôsledku nadmerného opotrebenia predmetu výpožičky spôsobeného vypožičiavateľom, alebo tretími osobami, ktoré predmet výpožičky užívajú v súlade s účelom užívania predmetu výpožičky dohodnutým v tejto zmluve, alebo tretími osobami, ktoré pre vypožičiavateľa vykonávajú akékoľvek práce, alebo činnosti vzťahujúce sa k účelu výpožičky.

6. Vypožičiavateľ nie je oprávnený vykonávať na predmet výpožičky žiadne stavebné úpravy,

ani iné podstatné zmeny bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa.

7. Ak vypožičiavateľ nebude užívať vec riadne, na účel dohodnutý v tejto zmluve, alebo ak ju bude užívať v rozpore s účelom dohodnutým v tejto zmluve, môže požičiavateľ požadovať vrátenie veci aj pred skončením určenej doby zapožičania.

8. V prípade skončenia doby zapožičania je vypožičiavateľ povinný vrátiť požičiavateľovi predmet výpožičky v stave zodpovedajúcom primeranému opotrebeniu, vzhľadom na účel výpožičky. Vypožičiavateľ je povinný ku dňu skončenia doby zapožičania odstrániť z predmetu výpožičky všetky hnutelné veci, ktoré tam umiestnil.

## Čl. VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
2. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre požičiavateľa a dva pre vypožičiavateľa.
3. Akékoľvek zmeny a doplnenia zmluvy musia byť vo forme očíslovaných písomných dodatkov.
4. Neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy sú:
  - a) Pôdorysné vymedzenie predmetu výpožičky ako príloha č. 1.
5. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
6. Zmluvné strany vyhlasujú a podpisom na zmluve potvrdzujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivými ustanoveniami porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

V ..... dňa 7. 11. 2018

V ..... dňa 7. 11. 2018

Za požičiavateľa:

**Spojená škola**  
Kollárova 17 Sečovce

Za vypožičiavateľa:

**Spojená škola**  
Zimná 96  
Dobšiná

.....  
Ing. Milan Leškanič  
riaditeľ školy

.....  
Mgr. Ondrej Dovalovský  
poverený vedením školy