

ZMLUVA

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

medzi

Objednávateľom: Spojená škola Kollárova 17, Sečovce
so sídlom: Kollárova 17, 078 01 Sečovce
zastúpeným: Ing. Milan Leškanič - riaditeľ
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu:
IČO: 35568356
DIČ: 2022060238
Telefón: 056/6783101
E-mail: ztevsecovce@gmail.com
/ďalej len „objednávateľ“/

a

Zhotoviteľom: GasCont spol.s.r.o.
so sídlom: Južná tr. 78, 040 01 Košice
zastúpeným: Ing. Anton Babuščák
bankové spojenie: Tatra banka Košice
číslo účtu:
IČO: 36168980
IČ DPH: 2020043597
Zapísaným: v registri OS Košice I, odd. Sro., vl. 8905/V
/ďalej len „zhotoviteľ“/

Čl. I.

Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná pre objednávateľa v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve dielo s názvom „**Oprava a výmena rozvodov tepla k TV**“ v areáli školy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie zmluvnú cenu podľa článku III. tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo, v dojednanom čase.
4. Zhotoviteľ vykoná dielo vrátane dodávky materiálu.
5. Pokiaľ zhotoviteľ poverí vykonaním diela inú osobu, má zodpovednosť, akoby dielo vykonal sám.

Čl. II.

Termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať realizáciu diela do 10 dní odo dňa podpisu tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje ukončiť a odovzdať dielo podľa rozsahu a náročnosti prác, na základe dohody zmluvných strán v Čl. XIII., bod 1, do **31.08. 2012.**

Čl. III.

Cena

1. Dohodnutá zmluvná cena je určená na základe záväzného ponukového rozpočtu, získaného na základe verejného obstarávania, ktorý je súčasťou tejto zmluvy (príloha č.1) a je záväzná aj v prípade zmien podmienok, za ktorých bol tento rozpočet vypracovaný. Dodaný tovar, vykonané práce a dopravné náklady budú fakturované podľa uvedeného ponukového rozpočtu.
2. Cena za zhotovené dielo je **EUR bez DPH** a **EUR s DPH.**
3. Objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k predmetu zmluvy jeho odovzdaním spolu s dodacím listom a úplným uhradením ceny diela.

Čl. IV.

Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi faktúru s dodacím listom až po vykonaní prác, uvedených v čl. I.
2. Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu, musí byť vystavená prehľadne a musí obsahovať tieto údaje :
 - označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ
 - číslo zmluvy,
 - číslo faktúry, dátum vyhotovenia faktúry, dátum zdaniteľného plnenia
 - deň odoslania faktúry,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť,
 - označenie druhu vykonaných prác,
 - rozpis fakturovanej sumy,
 - pečiatku a podpis oprávnenej osoby.
3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
4. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
5. Práce navyše, vyvolané objednávateľom, ktoré neboli zahrnuté v ponukovom rozpočte bude zhotoviteľ fakturovať na základe skutočne vykonaných prác a dodávok, odsúhlasených objednávateľom na základe cenníka CENEKON 2011, okrem špecifikovaných materiálov, ktoré budú účtované podľa skutočných nákladov na ich obstaranie.

Čl. V.

Miesto plnenia

Miestom plnenia predmetu zmluvy je areál -Spojená škola Kollárova 17, Sečovce 078 01

Čl. VI.

Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ poskytuje záruku na kvalitatívne parametre vykonaného diela po dobu 36 mesiacov. Táto lehota začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
2. Zhotoviteľ poskytuje za dodané technológie garanciu podľa záručného listu výrobcu a dodávateľa.
3. Ak sa počas záručnej doby vyskytnú vady, na ktoré sa vzťahuje záruka, objednávateľ je ich povinný reklamovať ihneď po ich zistení, najneskôr do konca záručnej doby.
4. Vady, zistené na predmete zmluvy pri jeho odovzdaní a preberaní odstráni zhotoviteľ v lehote 7 dní od doručenia reklamácie.
5. Písomne vyhotovená reklamácia (správa o vadách vykonaných prác), musí obsahovať tieto údaje:
 - číslo zmluvy o dielo,
 - dátum dodania prác zhotoviteľom a číslo dokladu o prevzatí,
 - opísanie väd vykonaných prác a spôsob, ako sa prejavujú,
 - voľba nároku.

Čl. VII.

Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ môže okamžite odstúpiť od zmluvy v prípadoch podstatného porušenia tejto zmluvy, za čo sa považuje predovšetkým nesplnenie predmetu zmluvy riadne a včas, a to:
 - a) v prípade, že zhotoviteľ je v omeškaní so splnením predmetu zmluvy oproti dohodnutému termínu plnenia a je v omeškaní viac ako jeden mesiac so splnením svojho záväzku v dodatočnej lehote určenej objednávateľom,
 - b) ak je zhotoviteľ v prípade vyššej moci v omeškaní viac ako jeden mesiac a zmluvné strany sa neboli schopné dohodnúť na predĺžení termínu plnenia predmetu tejto zmluvy,
 - c) z dôvodu opustenia staveniska zhotoviteľom, nedodržania kvality prác a materiálov, po predchádzajúcom písomnom upozornení, ak sa v primeranej lehote nezjedná náprava.
2. V prípade, že zhotoviteľ odstúpi od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, objednávateľ sa zaväzuje:
 - a) uskutočnené práce na zmluvnom diele zaplatiť v plnej výške,
 - b) odkúpiť od zhotoviteľa tovar zaobstaraný pre zmluvné dielo, hodnotu ktorého zhotoviteľ preukáže faktúrou jeho dodávateľov.
3. Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy z dôvodov mimo zhotoviteľa je povinný uhradiť zhotoviteľovi v plnej výške vykonané práce ku dňu odstúpenia od zmluvy a odkúpiť od zhotoviteľa tovar zaobstaraný pre zmluvné dielo.
4. Odstúpenie od zmluvy oznámi odstupujúca strana druhej strane doporučeným listom, ak táto v predtým stanovenej lehote nevykonala nápravu.

Čl. VIII.

Odobzdanie diela

1. O priebehu a výsledku odovzdávacieho konania spíšu obe strany protokol o konečnom odovzdaní a prevzatí predmetu diela, v ktorom bude zhodnotená akosť vykonaných prác, súpis zistených prípadných drobných väd a nedorobkov, vrátane dohody o opatreniach a lehotách k ich odstráneniu, prípadne o iných právach zo zodpovednosti za vady. V protokole objednávateľ výslovne uvedie, či dielo preberá, alebo z nejakých dôvodov dielo odmieta prevziať. Súčasťou protokolu je zápis o vykonaní dojednaných skúšok.

2. Po odstránení nedostatkov, pre ktoré objednávateľ odmietol dielo prevziať, sa odovzdanie a prevzatie opakuje v nevyhnutnom rozsahu. V takomto prípade bude k pôvodnému zápisu spísaný dodatok, v ktorom objednávateľ prehlási, že dielo preberá. Opakované preberacie konania z viny na strane zhotoviteľa nie je dôvodom k navýšeniu zmluvnej ceny.
3. V prípade neúspešného preberacieho konania, zapríčineného zhotoviteľom, znáša náklady na jeho konanie zhotoviteľ.

Čl. IX.

Záväzky objednávateľa a zhotoviteľa

1. Objednávateľ zabezpečí:
 - a) technický dozor, ktorý bude vykonávať *Ing. Čelunec*
 - b) bod napojenia pre odber elektrickej energie a vody pri odovzdaní staveniska.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - a) vykonávať práce kvalitne a odovzdať objednávateľovi predmet zmluvy bez zjavných väd a nedorobkov, ktoré by prekážali riadnemu užívaniu predmetu zmluvy,
 - b) predkladať atesty použitých materiálov a záručné listy,
 - c) umožniť kontrolu dodávok a prác oprávneným pracovníkom objednávateľa,
 - d) vyzvať technický dozor objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 1 pracovný deň vopred,
 - e) dodržiavať všeobecné podmienky a zásady v oblasti ochrany pred požiarmi v zmysle zákona č. 314/2011 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a v oblasti bezpečnosti v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, ktoré sú povinní dodržiavať zamestnanci zhotoviteľa, jeho subdodávateľa, ako i všetky osoby, ktoré sa so súhlasom zhotoviteľa zdržiavajú na stavenisku,
 - f) udržiavať poriadok a čistotu na používaných komunikáciách, pracovisku a v dočasných objektoch zariadenia staveniska,
 - g) odstrániť na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti,
 - h) zabezpečiť riadnu ochranu svojich prác po celú dobu ich vykonávania a za ochranu akýchkoľvek výrobkov, náradia a materiálu, ktoré dopravil na stavbu, pričom túto ochranu zaisťuje na vlastné náklady. Nebezpečenstvo škody na predmete diela alebo jeho časti prechádza na objednávateľa dňom písomného odovzdania diela,
 - i) odstrániť škody, ktoré zapríčinil zhotoviteľ vlastnou činnosťou na vlastné náklady,
 - j) viesť na vykonávané práce v rozsahu predmetu zmluvy stavebný alebo montážny denník podľa charakteru a rozsahu prác,
 - k) predložiť k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu vykonávaciu dokumentáciu, so zakreslením všetkých zmien a doplnkov v jednom vyhotovení a kompletnú realizačnú dokumentáciu (atest, záznamy o skúškach, revízne správy a pod.).

Čl. X.

Zmluvné pokuty

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín plnenia dohodnutý zmluvnými stranami pre jednotlivé práce, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu objednávky, za každý deň omeškania.

2. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry uhradí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.

Čl. XI. Vyššia moc

1. Na účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady – javy neprekonateľnej sily, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, napr. štrajk, mobilizácia, vojna, živelné pohromy, nepriazeň počasia, ako aj následky týchto javov.
2. Zmluvná strana, pre ktorú vznikla nemožnosť splnenia záväzkov podľa tejto zmluvy, je povinná najneskôr do 10 dní od začiatku pôsobenia javov vyššej moci oznámiť začiatok a koniec týchto javov. Oneskorené oznámenie o javoch neprekonateľnej sily odoberá právo zodpovedajúcej zmluvnej strany odvolávať sa na tieto javy v budúcnosti.

Čl. XII. Platnosť zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú **do 31.08.2012.**
2. Náhrady škody sa riadia všeobecnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravované sa riadia všeobecnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných právnych predpisov.
4. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných číslovaných dodatkov, odsúhlasených oboma zmluvnými stranami.
5. Spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností z tejto zmluvy budú zmluvnými stranami riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospelí k dohode, riešenie sporu sa riadi slovenským právnym poriadkom.
6. V prípade vzniku súdnych sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy sa zmluvné strany dohodli na určení miestnej príslušnosti tak, že miestne príslušným súdom bude súd objednávateľa.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha 1. (ponukový rozpočet).
8. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.
9. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
10. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že táto zmluva bola uzavretá na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok.
11. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, s obsahom súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Sečovciach, dňa 14.6.2012
Za objednávateľa:

Ing. Milan Leškanec
Riaditeľ

V , dňa
Za zhotoviteľa :

Ing. Anton Babuščák
konateľ

