

# Zmluva č. 4/2019

o nájme nebytového priestoru, uzatvorená podľa príslušných ustanovení zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

## Čl. I.

### Zmluvné strany

1. Prenajímateľ: Spojená škola Kollárova 17, Sečovce  
sídlo: Kollárova 17, 07801 Sečovce  
zastúpený: Ing. Milan Leškanič, riaditeľ školy  
bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava  
číslo účtu: 7000226546/8180  
IČO: 35568356

2. Nájomca: Vysoká škola DTI, s. r. o.  
sídlo: Dukelská štvrť 1404/613, 018 41 Dubnica nad Váhom  
zastúpený: Doc. PaedDr. Ing. Daniel Lajčin, PhD. DBA, LL. M  
- konateľ  
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.  
číslo účtu: 362690627/0900  
IČO: 36342645  
DIČ: 2021958356

## Čl. II.

### Predmet nájmu

1. Vlastníkom nehnuteľnosti

- Školská budova Dielne SOŠ na ulici Kollárovej č.17 v Sečovciach, evidovanej na katastre Trebišov, katastrálne územie Sečovce, list vlastníctva č.2739, na parcele č.581/4, súpisné číslo 448.

Prenajímateľ má predmetné nehnuteľnosti zverené do správy a je oprávnený predmet nájmu prenajať nájomcovi.

2. Predmet nájmu je:

- nebytový priestor, časť budovy školská budova Dielne SOŠ, na Kollárovej ulici č.17, učebne č. 1,2,3,4, a 5 a laboratórium v budove Gymnázia.

2.3.2019 so	13:30-18:30	doc. Lajčin/Ing. Sklenčár, PhD., MBA	5	1
8.3.2019 pia	14:00-20:00	Ing. Krištofiaková, PhD.	6	1
9.3.2019 so	08:30-12:30	Ing. Krištofiaková, PhD.	4	1
15.3.2019 pia	14:00-20:00	Mgr. Rozvadský Gugová, PhD.	6	1
15.3.2019 pia	14:00-20:00	PaedDr. Porubčanová, PhD.	6	2
15.3.2019 pia	14:00-20:00	doc. Škoda	6	3
16.3.2019 so	08:30-11:30	doc. Škoda	3	1
16.3.2019 so	08:30-14:30	Mgr. Rozvadský Gugová, PhD.	6	2
22.3.2019 pia	14:00-20:00	doc. Lábaj	6	1
22.3.2019 pia	14.00-20.00	Ing. Ižová, PhD.	6	2
23.3.2019 so	08:30-11:30	Ing. Ižová, PhD.	3	1
24.3.2019 ne	08:30-14:30	PhDr. Čepelová, PhD.	6	1
5.4.2019 pia	14:00-20:00	Mgr. Marks, PhD.	6	1
6.4.2019 so	08:30-12:30	doc. Lajčin/Ing. Sklenčár, PhD, MBA	4	1
6.4.2019 so	08:30-14:30	Mgr. Marks, PhD.	6	2
6.4.2019 so	13:30-18:30	doc. Lajčin/Ing. Sklenčár, PhD, MBA	5	1
12.4.2019 pia	14:00-20:00	JUDr. Hrmo, PhD., LL.M.	6	1
13.4.2019 so	08:30-11:30	JUDr. Hrmo, PhD., LL.M.	3	1
13.4.2019 so	12:00-15:00	doc. Lengelfalusy	3	1

Prenájom učební na vyučovanie: 199 hodín

Prenájom učební na skúšky : 44 hod./1 učebňa x 4 = 176 hodín

Spolu: 199 hodín + 176 hodín. = 375 hod.

Cena nájmu za 1. hodinu je 4 €

Cena nájmu spolu 375 hod. x 4 = 1500 €

Nájomné a služby spolu: 1500 €

- z toho nájomné ..... 500 €

- služby ..... 1000 €

/ elektrická energia, vodné, stočné, vykurovanie, upratovanie/

Výška nájomného je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996

Z. z o cenách v znení neskorších predpisov.

1. Nájomné a služby bude prenajímateľ fakturovať nájomcovi faktúrou, ktorá bude splatná do 20. 04. 2019.

1. Nájom podľa tejto zmluvy skončí:

- a) výpoveďou
- b) písomnou dohodou prenajímateľa a nájomcu.

## Čl. VII.

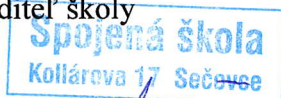
### Záverečné ustanovenie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ výslovne neuvádzajú v tejto zmluve inak, budú sa na ňu vzťahovať príslušné ustanovenia zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch exemplároch, jeden je určený pre prenajímateľa, jeden pre nájomcu.
3. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvných strán.
4. Zmeny, alebo dodatky k tejto zmluve možno vykonať iba vo forme písomných dodatkov.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

V Sečovciach, dňa 15. 01. 2019

Ing. Milan Leškanič

riaditeľ školy



.....  
prenajímateľ

Doc. PaedDr. Ing. Daniel Lajčin, PhD. DBA, LL. M

konateľ

Vysoká škola DTI, s.r.o.  
Dukelská štvrť 1404/613 ⑥  
018 41 Dubnica nad Váhom  
IČO:36342645 DIČ:2021958356

.....  
nájomca