

Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 2/2018

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: **BETOSTAV s. r. o.**
sídlo: Dargovských hrdinov 118, Sečovce 078 01
zastúpený: Ing. Ján Magoč
IČO: 31700896
DIČ: 2020506290
číslo účtu: IBAN: SK20 200 0000 0034 9599 3756
bankové spojenie: VÚB, BANKA

Nájomca: **Spojená škola Kollárova 17, Sečovce**
sídlo: Kollárova 17, 078 01 Sečovce
zastúpený: Ing. Milan Leškanič
IČO: 35568356
DIČ: 2022060238
číslo účtu: IBAN: SK3281800000007000226538
bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava

Zmluvné strany po vzájomnej dohode uzatvárajú Dodatok č. 2 (ďalej len „Dodatok“) k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 2/2018 zo dňa 26. 07. 2018 (ďalej len „Zmluva“), ktorým sa dopĺňa Čl. I predmet zmluvy bod 2, Čl. III nájomné, služby a spôsob platenia bod 1, 2,3 a Čl. IV doba nájmu bod 1. takto:

I. Predmet dodatku

V Čl. I Predmet zmluvy sa dopĺňa bod 2 nasledovne:

- 2 Ďalšie priestory v celkovej výmere 322,30 m² a to: na 2. poschodí budovy o celkovej výmere 322,30.

V Čl. III. Nájomné, služby a spôsob platenia sa dopĺňa bod 1, 2, 3 nasledovne:

1 Výška základného nájomného nebytového priestoru v celkovej výmere 322,30 m² je 297,30 € bez DPH, 356,76 € s DPH za mesiac.

Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 2/2018

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

v znení neskorších predpisov

Plnenia poskytované s užívaním nebytového priestoru sú nasledovné :

- a) paušálna platba za dodávku tepla 180,00,- € bez DPH, 216,00 € s DPH mesačne,
- b) paušálna platba za vodné a stočné 119,00,- € bez DPH, 142,80 € s DPH mesačne,
- c) paušálna platba za elektrickú energiu 180,50,- € bez DPH, 216,60 € s DPH mesačne,

Nájomné a služby spolu: 776,80,- € bez DPH/mesiac, 932,16,- € s DPH/mesiac.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že úhrada za nájomné a platby za plnenia poskytované s užívaním nebytového priestoru je splatná po vystavení faktúry prenajímateľom, v lehote 14 dní od doručenia faktúry.
3. Úhradu bude uskutočňovať nájomca bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa v peňažnom ústave uvedenom v záhlaví tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.

V Čl. IV. Doba nájmu sa dopĺňa bod 1 nasledovne:

1. Tento dodatok k zmluve sa uzatvára na dobu určitú od 01. 02. 2019 do 31. 07. 2019. Zmluvné ustanovenia nadobúdajú platnosť dňom podpísania zmluvy zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01. 02. 2019.

II. Záverečné ustanovenia dodatku

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené, Dodatok č. 1 k nájmovej Zmluve č. 02/2018 zaniká písomnou dohodou a tento Dodatok č. 2 sa stáva jej súčasťou.
2. Dodatok je vyhotovený v dvoch originálnych rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

V Sečovciach dňa 01.02.2019

Za prenajímateľa:

BETOSTAV
spol. s r. o.
078 01 SEČOVCE

.....
Ing. Ján Magoč
konateľ

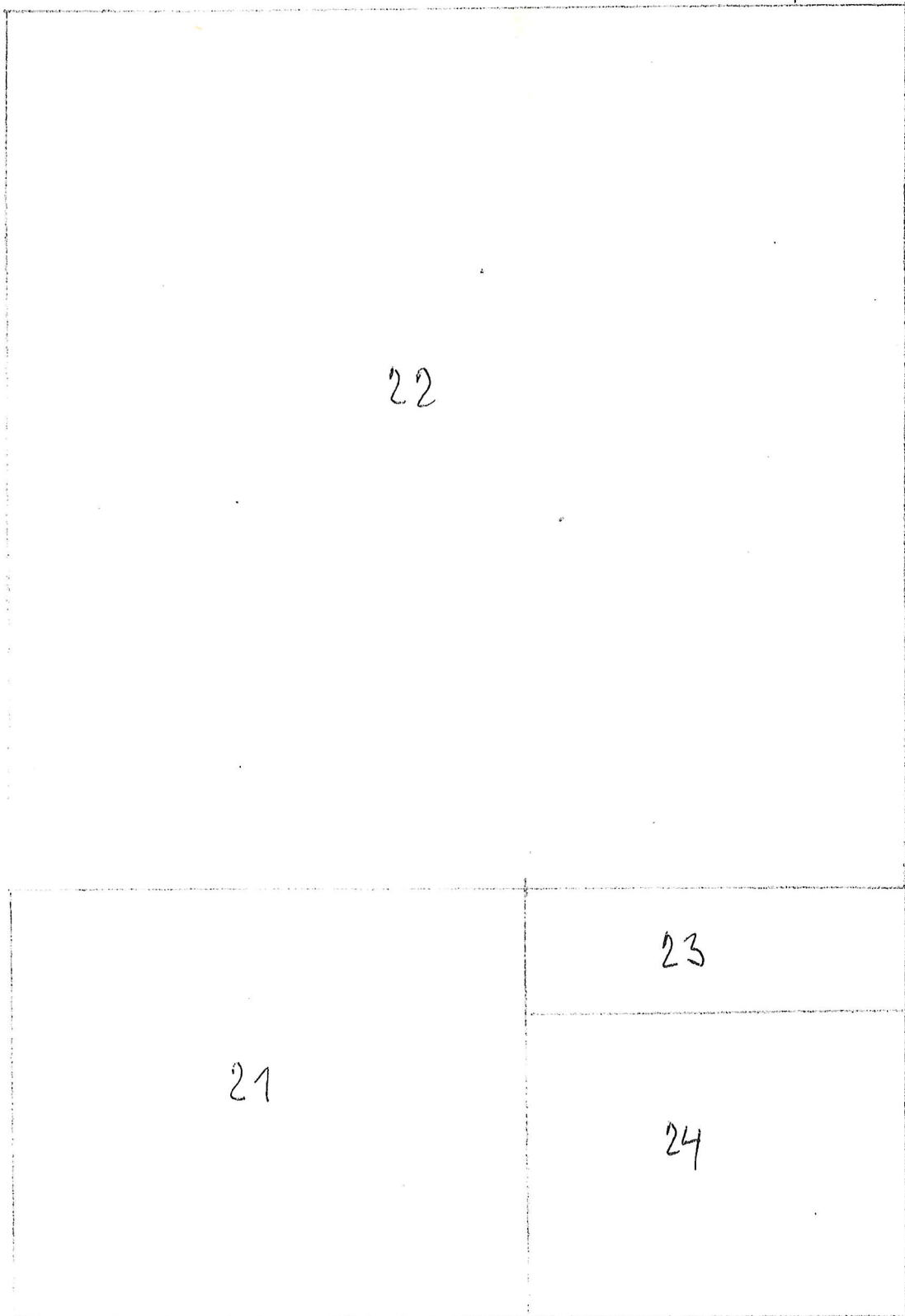
V Sečovciach dňa 01.02.2019

Za nájomcu:

Spojená škola
Kollárova 17, Sečovce

.....
Ing. Milan Leškanič
riaditeľ školy

2 POSCHODIE



21 - VSTUPNÝ VESTIBUL	=	50 m ²	
22 - ZASADAČNA	=	207,3 m ²	
23 - KUCHYŇA	=	20,3 m ²	
24 - PÁLA ZHĚRNOU	=	44,7 m ²	
			Σ = 322,3